

SURAT HIBAH TANAH

Nomor: [Nomor Surat]

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama: [Nama Orang Tua]

Tempat/Tanggal Lahir: [Tempat/Tanggal Lahir]

Alamat: [Alamat Lengkap]

No. KTP: [Nomor KTP]

Selanjutnya disebut sebagai "Pihak Pertama"

Dan

Nama: [Nama Anak]

Tempat/Tanggal Lahir: [Tempat/Tanggal Lahir]

Alamat: [Alamat Lengkap]

No. KTP: [Nomor KTP]

Selanjutnya disebut sebagai "Pihak Kedua"

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Pihak Pertama adalah pemilik sah dari sebidang tanah yang terletak di [Alamat Lengkap Tanah], dengan nomor sertifikat tanah [Nomor Sertifikat Tanah] yang diterbitkan oleh [Nama Badan Pertanahan].
2. Pihak Pertama dengan ini menghibahkan sebidang tanah seluas [Luas Tanah] meter persegi yang terletak di [Alamat Lengkap Tanah], dengan nomor sertifikat tanah [Nomor Sertifikat Tanah], kepada Pihak Kedua secara cuma-cuma.
3. Hibah ini dilakukan tanpa adanya paksaan dari pihak manapun dan tanpa imbalan dalam bentuk apapun.
4. Pihak Kedua dengan ini menyatakan menerima hibah tersebut dan bersedia untuk memenuhi segala kewajiban yang timbul dari kepemilikan tanah tersebut sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.
5. Dengan adanya hibah ini, segala hak dan kewajiban atas tanah yang dihibahkan berpindah kepada Pihak Kedua sejak tanggal ditandatanganinya surat ini.
6. Surat hibah ini dibuat dalam rangkap dua (2), masing-masing untuk Pihak Pertama dan Pihak Kedua.

Demikian surat hibah ini dibuat dengan sebenar-benarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

[Tempat], [Tanggal]

Pihak Pertama

[Nama Orang Tua]

[Tanda Tangan]

Pihak Kedua

[Nama Anak]

[Tanda Tangan]

Saksi-Saksi:

1. Nama: [Nama Saksi 1]
Alamat: [Alamat Saksi 1]
Tanda Tangan: [Tanda Tangan Saksi 1]
2. Nama: [Nama Saksi 2]
Alamat: [Alamat Saksi 2]
Tanda Tangan: [Tanda Tangan Saksi 2]