

SURAT PERJANJIAN JUAL BELI TANAH

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Penjual:

Nama : [Nama Penjual]

Alamat : [Alamat Penjual]

No. KTP : [Nomor KTP Penjual]

Pembeli:

Nama : [Nama Pembeli]

Alamat : [Alamat Pembeli]

No. KTP : [Nomor KTP Pembeli]

Dengan ini, Penjual dan Pembeli sepakat untuk mengadakan perjanjian jual beli tanah dengan ketentuan sebagai berikut:

1. Obyek Jual Beli:

Sebidang tanah yang terletak di [Alamat Lokasi Tanah], dengan luas [Luas Tanah] m².

2. Harga Jual:

Harga tanah disepakati sebesar Rp [Jumlah Harga], ([Terbilang Rupiah]).

3. Pembayaran:

Pembeli akan membayar tanah tersebut secara bertahap dengan rincian sebagai berikut:

- Tahap 1: Rp [Jumlah Tahap 1] pada [Tanggal Tahap 1].
- Tahap 2: Rp [Jumlah Tahap 2] pada [Tanggal Tahap 2].
- (Tambahkan tahapan lain jika diperlukan).

4. Penyerahan Tanah:

Penyerahan tanah dilakukan setelah pembayaran tahap pertama. Sertifikat akan diserahkan setelah pembayaran lunas.

5. Sanksi:

Jika Pembeli tidak memenuhi kewajiban pembayaran, perjanjian ini dapat dibatalkan dan uang yang telah dibayarkan tidak dikembalikan.

6. Penutup:

Perjanjian ini dibuat dengan kesepakatan bersama dan tanpa paksaan dari pihak manapun.

Penjual

(Tanda Tangan & Nama Jelas)

Pembeli

(Tanda Tangan & Nama Jelas)

[Tempat, Tanggal]

