

## SURAT KUASA PENGAMBILAN SERTIFIKAT TANAH

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama: Budi Santoso  
Tempat, Tgl Lahir: Jakarta, 12 Maret 1975  
Pekerjaan: Wiraswasta  
Alamat: Jl. Melati No. 45, Jakarta Selatan  
No. KTP: 3171051203750001

Dengan ini memberi kuasa kepada:

Nama: Dwi Prasetyo  
Tempat, Tgl Lahir: Jakarta, 25 Juni 1980  
Pekerjaan: Karyawan Swasta  
Alamat: Jl. Cempaka Putih No. 10, Jakarta Pusat  
No. KTP: 3171022506800003

Untuk mengambil sertifikat tanah atas nama saya yang saat ini berada di Bank ABC Cabang Sudirman sebagai jaminan pinjaman dengan nomor perjanjian kredit 123/PK/2021.

Segala tindakan yang dilakukan oleh penerima kuasa dalam rangka pengambilan sertifikat tersebut adalah sah dan sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya sebagai pemberi kuasa.

Surat kuasa ini dibuat dengan sebenar-benarnya agar dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Jakarta, 30 Juli 2025

Pemberi Kuasa,

Penerima Kuasa,

(Materai 10.000)

ttd.

ttd.

Budi Santoso

Dwi Prasetyo