



# Dijual Ruko Baru Mewah Teluk Gong - 3 Lantai

Rp4,3mily Ruko Dijual

📍 Jl A1 Teluk Gong



<b>Tipe Properti</b>	Ruko
<b>Tipe Iklan</b>	Dijual
<b>Harga</b>	Rp4.300.000.000
<b>Sertifikasi</b>	Lain-lain
<b>Kamar</b>	3
<b>Mandi</b>	
<b>Luas Tanah</b>	75m <sup>2</sup>
<b>Luas Bangunan</b>	75m <sup>2</sup>



**Natasha Fitri Wijaya Naida**

📞 087870369536

## GAMBAR LAINNYA



## DESKRIPSI

DIJUAL RUKO JL. A1 Teluk Gong Spesifikasi bangunan :- luas 5 X 15 M- pondasinya paku bumi / tiang pancang masuk ke dalam tanah 3 batang @ 6 m . Jadi kedalaman pondasi = 18 Meter.- Semua batu bata. TERAS/ GARASI- Keramik teras merk : Centro, merk yg bagus & kuat.- Ada tampungan PAM di teras.- Ada air sumur LANTAI 1 - Tinggi dari lantai sampai plafon 5 Meter - Ada dapur & kitchen set dan kamar mandi. sisanya los/ tanpa sekat. - Bisa untuk usaha. - Keramik kamar mandi merk : ROMAN, dan kloset duduk semua merk : TOTO - Dinding dapur merk : Roman dan sdh ada kitchen set. - Lantai Granit bukan keramik.- Railing tangga besinya tebal, kuat dan las an nya juga rapih, - Semua sdh disiapkan Antena TV, kabel AC.- Pencahayaan sinar matahari dan sirkulasi udara cukup. LANTAI 2- Ada 2 kamar tidur (1 kamar tidur utama, plafonnya ada droup ceiling dan 1 kamar tidur anak)- Jendela sdh ada teralis besi- Ada 2 kamar mandi (1 kamar mandi utama sdh ada untuk pasang pemanas air dan 1 kamar mandi umum ).- ada 2 closet duduk, merk TOTO- Ada Dapur dan Kitchen set. Keramik dapur merk : Roman- lantai granit- railing tangga besinya tebal, kuat dan las an nya juga rapih.- Ruang makan / ruang keluarga, plafon pakai droup ceiling.- Semua sdh disiapkan antena TV, KABEL AC asesoris kamar mandi, dan door stoper pintu utama.- Pencahayaan sinar matahari dan sirkulasi udara cukup. LANTAI 3- Ada 1 kamar tidur, dan 1 kamar pembantu. - Jendela sdh ada teralis besi- 1 kamar mandi, dengan WC duduk , merk TOTO- lantai granit.- Selebihnya luas, dan bisa untuk ruang keluarga.- Railing tangga besi nya tebal, kuat dan las an nya juga rapih.- Semua sdh disiapkan antena TV, kabel AC, acesoris kamar mandi dan door stoper pintu utama.- Pencahayaan matahari dan sirkulasi udara cukup. lantai 4- Seluruhnya rooftop . Jadi luas Kalau lt 4 mau dibangun lagi tinggal naik tembok sedikit Tidak perlu nge cor lantai. Nego? Hubungi 0877-7511-0455 (Natasha)

## PETA



\* Pindai kode diatas untuk melihat peta

## RATING WILAYAH

---

Rating wilayah di sekitar daerah



SMP



Jalan Tol



Sekolah Dasar



Universitas



Banjir

Tidak Tersedia

Hiburan



SMA



Transportasi Umum



TK

Tidak Tersedia

Kriminalitas

Tidak Tersedia