




# Disewakan Gedung 6 Lantai Pusat Kota Jalan Basuki Rahmat

Rp1,4mily/thn Gedung Bertingkat Disewa

📍 Basuki Rahmat, Surabaya, Jawa Timur



<b>Tipe Properti</b>	Gedung Bertingkat
<b>Tipe Iklan</b>	Disewa
<b>Harga</b>	Rp1.400.000.000/Tahun
<b>Tipe Sewa</b>	Tahunan
<b>Ruangan</b>	6
<b>Kamar Mandi</b>	6
<b>Luas Tanah</b>	640m <sup>2</sup>
<b>Luas Bangunan</b>	2500m <sup>2</sup>
<b>Jumlah Lantai</b>	6
<b>Ruang Parkir</b>	11
<b>Garasi</b>	11



**Lukman Kurniawan**

📞 0811521688

## GAMBAR LAINNYA



## DESKRIPSI

Disewakan Gedung Jalan Basuki Rahmat Pusat Kota Surabaya

LT 640 m2  
LB 2500 m2  
HGB PT

Bangunan 6 Lantai diantaranya :  
lantai basement : area parkir untuk 28 mobil+ parkir motor  
lantai 1, 2, 3 dan 4 : ruang perkantoran  
lantai 5 : atap dek (untuk acara gathering, dll)

Akses pintu masuk dari basuki rahmat dan embong sawo

Aliran listrik 100 kva

AC dan cctv diantaranya :

lantai basement : tidak ada AC, cctv : 2unit  
Lantai 1 : AC 6 unit dan cctv 3 unit  
Lantai 2 : AC 9 unit dan cctv 4 unit  
Lantai 3 : AC 8 unit dan cctv 6 unit  
lantai 4 : AC 7 unit ; tidak ada cctv  
Lantai 5 : AC 1unit ; tidak ada cctv

PDAM

5 line telepon

Lift

Hydrant, sprinkler, heat detector, fire alarm

Parkir seluas 549 m<sup>2</sup>

Genset 100 kva

2 menit Jalan Kaki menuju Tunjungan Plaza

Harga sewa Rp 1,4M nego

\*harga blm termasuk PPN & PPH

(Penambahan lahan parkir seluas 1.000m<sup>2</sup> lokasi di sebelah gedung, dengan biaya Rp 300.000.000,- (tiga ratus juta) per tahun)

More Info :

LUKMAN

Brighton Ultimate

JUAL | BELI | SEWA | KPR PROPERTI

081-152-1688 (Wa/Call)

Surabaya

## PETA



\* Pindai kode diatas untuk melihat peta

## Fasilitas

AC

FitnessCenter

CableTV

# RATING WILAYAH

Rating wilayah di sekitar daerah **Surabaya, Jawa Timur**



Universitas



SMP



TK



Jalan Tol

Tidak Tersedia

Banjir

Tidak Tersedia

SMA



Sekolah Dasar



Hiburan



Transportasi Umum

Tidak Tersedia

Kriminalitas

Tidak Tersedia