



# DIJUAL KOST 2 LANTAI DEKAT BERBAGAI KAMPUS DI MALANG

Rp1,6mily Kost Dijual

📍 Kost Merjosari, Merjosari, Lowokwaru, Malang, Jawa Timur



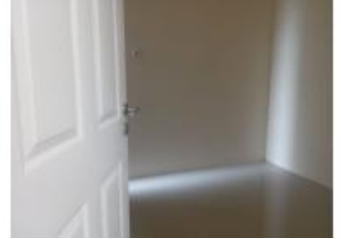
<b>Tipe Properti</b>	Kost
<b>Tipe Iklan</b>	Dijual
<b>Tipe Market</b>	Primary
<b>Umur Bangunan</b>	Baru
<b>Harga</b>	Rp1.600.000.000
<b>Sertifikasi</b>	SHM
<b>Kamar Tidur</b>	11
<b>Kamar Mandi</b>	10+
<b>Luas Tanah</b>	115m <sup>2</sup>
<b>Luas Bangunan</b>	198m <sup>2</sup>
<b>Jumlah Lantai</b>	2
<b>Carports</b>	5
<b>Daya Listrik</b>	1300 watt
<b>Interior</b>	Non Furnished
<b>Tahun Dibangun</b>	2022
<b>Orientasi Bangunan</b>	Timur



**Rico Wastu Properti**

📞 083104455249

## GAMBAR LAINNYA



## DESKRIPSI

DIJUAL KOST 2 LANTAI DEKAT BERBAGAI KAMPUS  
DI MALANG

Lokasi : Merjosari, Lowokwaru, Malang

DIJUAL KOST 2 LANTAI DEKAT BERBAGAI KAMPUS  
DI MALANG

Rumah Kost 2 lantai siap huni yang dekat dengan semua kampus ternama di kota malang. Inilah alasan kenapa investasi Rumah Kost di malang menjadi pilihan terbaik. Miliki segera kost di lokasi bagus ini untuk passive income anda ke depannya.

Spesifikasi :

- Luas tanah 115 m<sup>2</sup>
- Luas bangunan 198 m<sup>2</sup>
- Lebar depan 7,8 m sampai 8 meter
- Kamar Tidur 11
- Ukuran kamar 2,75 m x 2,5 m
- Kamar Mandi 11(dalam semua) + 1 KM Tamu
- Listrik 1300 per kamar (token)
- Air sumur (15 meter) & PDAM
- Wifi (free)
- CCTV (free)
- One gate
- Hadap timur
- Mampu menampung 10 motor + 1 mobil
- Harga sewa 800 rb - 900 rb per bulan

Legalitas SHM dan IMB

Selling Point :

1. Dekat Universitas Brawijaya
2. Dekat ITN
3. Dekat Universitas UIN Maliki
4. Dekat Unisma
5. Dekat UMM
6. Dekat Universitas Gajayana
7. Dekat UM
8. Dekat Unitri
9. Dekat Swalayan
10. Dekat Mall Dinoyo

GRATIS KONSULTASI DAN SURVEY HUBUNGI :

<https://wa.me/+6283104455249>

RICO WASTU PROPERTY 083104455249

## PETA



\* Pindai kode diatas untuk melihat peta

## Fasilitas

InsideBathroom

## RATING WILAYAH

Rating wilayah di sekitar daerah **Lowokwaru, Malang, Jawa Timur**



Universitas



TK



SMA



Jalan Tol

Tidak Tersedia

Banjir

Tidak Tersedia

SMP



Sekolah Dasar



Hiburan



Transportasi Umum

Tidak Tersedia

Kriminalitas

Tidak Tersedia