




# Kost 12 KT Eksklusif dekat Kampus UII Jakal Kaliurang Km 13

Rp2,4mily Kost Dijual

📍 sukoharjo, 2, Jl Kaliurang Km 13, Ngaglik, candiwinangun, candi, uii, nglanjaran, padanaran, jakal, kaliurang, ngaglik, sukoharjo, Sleman, Yogyakarta



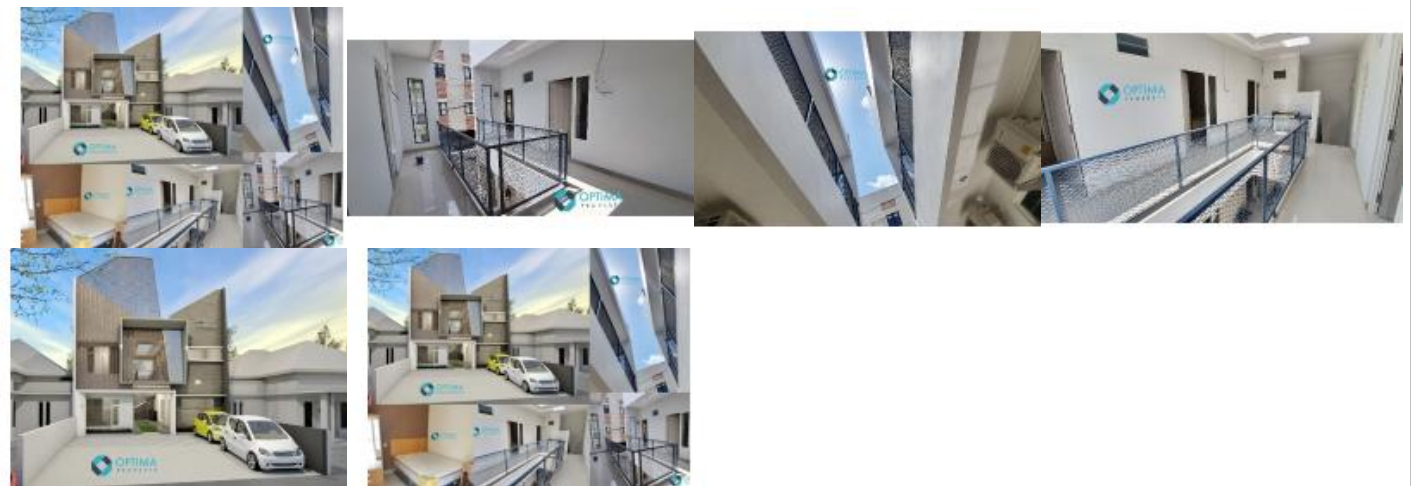
<b>Tipe Properti</b>	Kost
<b>Tipe Iklan</b>	Dijual
<b>Tipe Market</b>	Primary
<b>Umur Bangunan</b>	Baru
<b>Harga</b>	Rp2.400.000.000
<b>Sertifikasi</b>	SHM
<b>Kamar Tidur</b>	12
<b>Kamar Mandi</b>	10+
<b>Luas Tanah</b>	191m <sup>2</sup>
<b>Luas Bangunan</b>	220m <sup>2</sup>
<b>Jumlah Lantai</b>	2
<b>Carports</b>	6
<b>Daya Listrik</b>	13000 watt
<b>Interior</b>	Full Furnished



**Optima Property**

☎ 08996648897

## GAMBAR LAINNYA



## DESKRIPSI

Kost 12 KT Eksklusif area Jakal Kaliurang Km 13 dekat Kampus UII Pusat dan PPPTK Kesenian & Budaya

Interest Point :

- 3 menit ke Politeknik Seni Yogyakarta
- 3 menit ke PPPPTK Seni dan Budaya, SPBU, Indomaret
- 4 menit RS Gamedika
- 6 menit ke Kampus UII Pusat, Al Azhar Cairo
- 8 menit ke RS Grhasia, RS Mitra Paramedika
- 10 menit ke Budi Mulia
- 16 menit ke santa dharma paingan,
- 18 menit ke UGM

Spesifikasi:

Luas Tanah 191 m<sup>2</sup>

Luas Bangunan 220 m<sup>2</sup>

Kamar Kost 12 Kamar

Kamar Mandi : 12 Kamar Mandi

Parkir Luas 6 mobil

10 motor

Furnished :

TV, Springbed, Water Heater, AC, Token Masing2, Meja Kursi, Almari, CCTV

Potensi Income

Tarif Kost Rp 1.5 - Rp 1.8 jt/bln

Per Bulan Rp 18 - 21 jt

Per Tahun Rp 216 - Rp 240 jt/thn

ROI 10 %

Harga

Rp 2.4 Miliar

Hubungi

Optima Property

## PETA



\* Pindai kode diatas untuk melihat peta

## Fasilitas

Furnished

InsideBathroom

## RATING WILAYAH

Rating wilayah di sekitar daerah **candiwinangun, candi, uii, nglanjaran, padanaran, jakal, kaliurang, ngaglik, sukoharjo, Sleman, Yogyakarta**



Universitas



Sekolah Dasar



SMP

Tidak Tersedia

Jalan Tol

Tidak Tersedia

Banjir

Tidak Tersedia

SMA



Hiburan



TK

Tidak Tersedia

Transportasi Umum

Tidak Tersedia

Kriminalitas

Tidak Tersedia