




# Rumah + Kost Kos dekat UGM UII, Banteng Jakal Kaliurang Km 7

**Rp4,5mily Kost Dijual**

📍 banteng, 2, kaliurang, Jl kaliurang Km 7, pogung, lempongsari, ugm, uii, condongcatur, caturtunggal, jl damai, kopen, kentungan, kayen, pandega, Sleman, Yogyakarta



<b>Tipe Properti</b>	Kost
<b>Tipe Iklan</b>	Dijual
<b>Tipe Market</b>	Secondary
<b>Umur Bangunan</b>	Baru
<b>Harga</b>	Rp4.500.000.000
<b>Sertifikasi</b>	SHM
<b>Kamar Tidur</b>	19
<b>Kamar Mandi</b>	10+
<b>Kamar Tidur Pembantu</b>	1
<b>Luas Tanah</b>	309m <sup>2</sup>
<b>Luas Bangunan</b>	420m <sup>2</sup>
<b>Jumlah Lantai</b>	2
<b>Carports</b>	5
<b>Daya Listrik</b>	6800 watt
<b>Interior</b>	Full Furnished



**Optima Property**

📞 08996648897

## GAMBAR LAINNYA



Untuk Gambar selengkapnya kunjungi : <http://www.99.co/id/p/DSXLPK>

## DESKRIPSI

Rumah Induk + Kost Kos Eksklusif/Guesthouse di Jakal kaliurang Km 7.5 Banteng, dekat UGM, UII, JI Damai

Lingkungan elit rumah tinggal, kost ekskkusif dan guesthouse

Interest Point Lokasi :

- 1 menit ke Komplek Kuliner JI Damai
- 4 menit ke Supermarket Pusat Perbelanjaan, Mirota, Superindo
- 9 menit ke Kampus UGM, UNY
- 10 menit ke Hartono Mall, Jogja International Hospital, Polda DIY
- 12 menit ke Kampus UII
- 15 menit ke Tugu Jogja & Malioboro
- 17 menit ke Airport

Spesifikasi :

Luas tanah : 308 m2

Luas Bangunan 420 m2

Rumah Induk + Kost/Guesthouse

Rumah

3 kamar tidur

1 kamar mandi

Kost/homestay

16 Kamar tidur + 1 gudang

16 kamar mandi

Potensi Income :

Bila dibuat kost kisaran Rp 1.7 - 2 jt/bulan

Bila dibuat harian dan kerjasama dgn oyo/redoorz

Per kamar 150-300rb/hari

Per bulan 30-50 jt/bln

Hrg Rp 5.5 Miliar nego

turun harga jual cpt Rp 4.5 M nego

Hub

Optima Property

0899 664 8897

## PETA



\* Pindai kode diatas untuk melihat peta

## Fasilitas

Furnished

InsideBathroom

## RATING WILAYAH

Rating wilayah di sekitar daerah **pogung, lempongsari, ugm, uii, condongcatur, caturtunggal, jl damai, kopen, kentungan, kayen,pandega, Sleman, Yogyakarta**



### Transportasi Umum



### Universitas

Tidak Tersedia

### SMP

Tidak Tersedia

### TK

Tidak Tersedia

### Banjir

Tidak Tersedia

### Hiburan



### SMA

Tidak Tersedia

### Sekolah Dasar

Tidak Tersedia

### Jalan Tol

Tidak Tersedia

### Kriminalitas

Tidak Tersedia

Untuk melihat detil halaman ini, buka <http://www.99.co/id/p/DSXLPK>