



# Gedung Bagus 10 Lantai Di Area Menteng - Jakarta Pusat

Rp345mily Ruang Kantor Dijual

📍 Jl Kebon Sirih



Tipe Properti	Ruang Kantor
Tipe Iklan	Dijual
Harga	Rp345.000.000.000
Sertifikasi	HGB
Luas Bangunan	6296m <sup>2</sup>
Jumlah Lantai	10



**Bitras Propertindo**

☎ 08129457901

📱 56B78C2C

## GAMBAR LAINNYA



## DESKRIPSI

Spesifikasi dan deskripsi :

Luas Tanah 2.000 m

Luas Bangunan 6.296 m

Bangunan 10 Lantai

Basement 1 Lantai

Sertifikat HGB

Terdapat 3 Unit Lift / Elevator

Parkir Kendaraan sekitar 50 mobil

Bangunan gedung bagus dan mewah serta berlokasi di jalan raya yang strategis

Gedung tersebut saat ini masih tersewa oleh Perusahaan BUMN sampai dengan masa sewa bulan Desember 2023

Harga sewa gedung adalah sebesar Rp.15 milyar per tahun, dan pembeli/investor akan mendapatkan potongan sisa masa sewa yang sudah diterima dimuka.

Harga Penawaran Rp 345M nego

## PETA



\* Pindai kode diatas untuk melihat peta

# Fasilitas

AC