




# ruko strategis pinggir jalan tangkuban perahu bandung utara

Rp1,5mily Ruko Dijual

📍 cikole, lembang, Bandung Barat, Jawa Barat



<b>Tipe Properti</b>	Ruko
<b>Tipe Iklan</b>	Dijual
<b>Tipe Market</b>	Secondary
<b>Harga</b>	Rp1.500.000.000
<b>Sertifikasi</b>	SHM
<b>Kamar Tidur</b>	5
<b>Kamar Mandi</b>	2
<b>Luas Tanah</b>	165m <sup>2</sup>
<b>Luas Bangunan</b>	250m <sup>2</sup>
<b>Jumlah Lantai</b>	2
<b>Carports</b>	3
<b>Daya Listrik</b>	2200 watt
<b>Interior</b>	Non Furnished
<b>Orientasi Bangunan</b>	Timur



**Loris**

📞 081214637567

📱 59B00720

## GAMBAR LAINNYA



## DESKRIPSI

Dijual satu unit ruko kondisi bagus & siap pake, pinggir jln raya di Jl.Tangkuban perahu Cikole Lembang

Spesifikasi :

\*LT : 165 m2

\*LB : 250 m2

\*Listrik : 2200 watt

\*Air : jetpump lgsg dr sumber mata air pegunungan

\*Sertifikat : SHM

\*IMB : ada

\*Orientasi : Hadap timur

\*Bangunan :

2 lantai

\*KT : 5

\*KM : 2

\*Dapur : 2

\*Ruang tamu, ruang keluarga, tangga luar & tangga dlm

\*Garasi : muat utk 4 mobil

Selling point :

\*Akses jln : besar / pinggir jln raya

Sangat cocok utk investasi jangka panjang utk usaha rmh mkn/restoran/bengkel/toko klontong/glosiran dll

\*Dekat dgn pusat kota wisata ternama & tempat rekreasi yg sll ramai dikunjungi wisatawan terutama setiap weekend/akhir pekan dan hari libur

\*Dekat pusat panorama Lembang

\*Dekat kebun bunga Begonia

\*Dekat objek wisata Maribaya

\*Dekat objek wisata The Lodge

\*Dekat ploting market

\*Dekat terminal wisata Grafika Cikole

\*Dekat Cagar alam Gunung Tangkuban Perahu

\*Dekat Pemandian air panas Sari ater Lembang

Harga penawaran 1,5M ( nego by owner )

## PETA



\* Pindai kode diatas untuk melihat peta

# RATING WILAYAH

Rating wilayah di sekitar daerah **Lembang, Bandung Barat, Jawa Barat**



**SMA**



**Hiburan**



**Universitas**

Tidak Tersedia

**TK**

Tidak Tersedia

**Banjir**

Tidak Tersedia

**SMP**



**Transportasi Umum**



**Sekolah Dasar**

Tidak Tersedia

**Jalan Tol**

Tidak Tersedia

**Kriminalitas**

Tidak Tersedia