



# Rumah Minimalis 3 Kamar BSB City Ngaliyan Mijen Semarang

Rp1,35mily Rumah Dijual

📍 Kedaton Homes, Kedaton Park, Jln. Perkebunan Pesantren, Jln. Perkebunan Pesantren, Ngadirgo, Mijen, Semarang 50212, bsbcity bsb mijen ngaliyan semarangbarat, Semarang, Jawa Tengah



<b>Tipe Properti</b>	Rumah
<b>Tipe Iklan</b>	Dijual
<b>Tipe Market</b>	Primary
<b>Umur Bangunan</b>	Baru
<b>Harga</b>	Rp1.355.000.000
<b>Sertifikasi</b>	SHM
<b>Kamar Tidur</b>	3
<b>Kamar Mandi</b>	2
<b>Luas Tanah</b>	165m <sup>2</sup>
<b>Luas Bangunan</b>	69m <sup>2</sup>
<b>Jumlah Lantai</b>	1
<b>Carports</b>	2
<b>Garasi</b>	2
<b>Daya Listrik</b>	1300 watt



**Sendy Purnama**

📞 085727654171  
📞 087855777770

## GAMBAR LAINNYA



Untuk Gambar selengkapnya kunjungi : <http://www.99.co/id/p/MFKD8J>

## DESKRIPSI

Rumah pojok/hook 1 lantai cluster Kedaton Park tahap 1, Perumahan Kedaton Homes, BSB City, Mijen, Semarang 50212.

\*Detail info\*

Luas tanah : 165 m<sup>2</sup>

Luas bangunan : 69 m<sup>2</sup>

3 kamar tidur

2 kamar mandi

Carport 2 mobil

Air artesis

Daya listrik 1300 Watt

SHM

Spesifikasi bangunan:

â€¢ Pondasi batu kali

â€¢ Dinding batu bata

â€¢ Rangka atap baja ringan

â€¢ Genteng beton flat

â€¢ Lantai Homogenous Tile

â€¢ Plafond gypsum

â€¢ Kusen aluminium

â€¢ Sanitair shower

â€¢ Closet duduk

Keunggulan Lokasi

â€¢ 300 meter ke Kampus UNIKA Soegijapranata BSB City, Lifestyle Mall, RS Sanjaya, Bioskop XXI dan Outer Ring Road Mangkang - Mijen

â€¢ 2 menit ke pasar Mijen

â€¢ 5 menit ke KFC, Swalayan Giant, Sekolah Al

Azhar, Sekolah Marsudirini, Lakers Sport Club dan BSB

## PETA



\* Pindai kode diatas untuk melihat peta

Gas Station

â€¢ 10 menit ke RS Permata Medika

â€¢ 12 menit ke Kampus UIN Walisongo dan Pasar

Ngaliyan

â€¢ 14 menit ke Pintu Tol Krpyak

â€¢ 16 menit ke Bandara Ahmad Yani

Fasilitas perumahan :

â€¢ kolam renang

â€¢ cafe

â€¢ jogging track

â€¢ fitness centre dan outdoor gym

â€¢ musholla

â€¢ clubhouse yang bisa digunakan untuk acara pernikahan dll

â€¢ taman aktif

â€¢ one gate sistem

â€¢ kamera CCTV

â€¢ keamanan 24 jam

â€¢ jaringan listrik, WiFi dan air bawah tanah

Cara bayar :

Tanda jadi Rp 10 juta, selanjutnya

? Cash keras

? Cash bertahap 12x

? KPR DP 20%

Harga sudah termasuk PPN BPHTB IMB AJB BBN dan SHM

Berkerja sama dengan banyak bank : BCA, Mandiri, BRI, BNI, CIMB Niaga, Maybank, dan Panin

Untuk info lebih lanjut silahkan hubungi :

Sendy

0878 5577 7770

0857 2765 4171

## Fasilitas

FitnessCenter  
SwimmingPool

CableTV

Internet

## RATING WILAYAH

Rating wilayah di sekitar daerah **bsbcity bsb mijen ngaliyan semarangbarat, Semarang, Jawa Tengah**



Sekolah Dasar



Hiburan



Universitas

Tidak Tersedia

SMP

Tidak Tersedia

Banjir

Tidak Tersedia

TK



Transportasi Umum



SMA

Tidak Tersedia

Jalan Tol

Tidak Tersedia

Kriminalitas

Tidak Tersedia

Untuk melihat detail halaman ini, buka <http://www.99.co/id/p/MFKD8J>