




# Rumah Mewah 2 Lantai Bonus Kolam Renang

Rp345jt Rumah Dijual

📍 D'Gio Malik, De Gio Malik, Kh Malik, Kedungkandang Kota Malang, Malang, Jawa Timur



<b>Tipe Properti</b>	Rumah
<b>Tipe Iklan</b>	Dijual
<b>Tipe Market</b>	Primary
<b>Umur Bangunan</b>	Baru
<b>Harga</b>	Rp345.000.000
<b>Sertifikasi</b>	SHM
<b>Kamar</b>	3
<b>Tidur</b>	
<b>Kamar Mandi</b>	2
<b>Luas Tanah</b>	60m <sup>2</sup>
<b>Luas Bangunan</b>	75m <sup>2</sup>
<b>Jumlah Lantai</b>	2
<b>Carports</b>	1
<b>Garasi</b>	1
<b>Daya Listrik</b>	1300 watt
<b>Interior</b>	Semi Furnished
<b>Tahun Dibangun</b>	2020
<b>Orientasi Bangunan</b>	Timur



**Budi Romadhon**

📞 081392285375

## GAMBAR LAINNYA



## DESKRIPSI

### D'GIO TOWNHOUSE

Perumahan Cluster berkonsep Villa 2 Lantai dengan Harga Terjangkau di wilayah Malang Kota Kedungkandang - Malang Kota  
Legalitas Aman dan Progress Jelas

Free SHM + Kolam Renang  
Akses Jalan Mobil Simpangan  
Harga mulai 300jt an

#### Skema Pembayaran :

- # Cash Keras
- # Kredit Inhouse 1 Tahun
- # KPR Bank sampai 20 Tahun , DP bisa diangsur sampai 4 bulan

Harga sdh Include : SHM , IMB , BBN , Air PDAM , Listrik

Fasum : Paving , Gorong-gorong , Pos Security , Taman , Musholla

#### Selling Point :

- # Kawasan Padat Penduduk
- # Row Jalan 6 meter
- # Fasilitas Pos Security dan CCTV
- # 300 mtr Poros Jalan Raya
- # dekat Jembatan Kedungkandang
- # 3 Menit SMAN 6 Malang
- # 3 Menit ke Polsek Kedungkandang
- # 5 Menit ke Pasar Gadang
- # 5 Menit ke RSUD Kota Malang
- # 5 Menit ke Kantor Dispenduk
- # 5 Menit ke SMKN 10 Malang
- # 5 Menit ke Exit Tol Hamid Rusdi ( Planning )
- # 10 Menit ke Alun Alun Malang Kota

Info Lebih Lanjut Call/WA :  
082267770726

## PETA



\* Pindai kode diatas untuk melihat peta

## Fasilitas

FitnessCenter

Internet

SwimmingPool

## RATING WILAYAH

Rating wilayah di sekitar daerah **Malang, Jawa Timur**



Universitas



SMP



Hiburan



Jalan Tol

Tidak Tersedia

Banjir

Tidak Tersedia

SMA



Sekolah Dasar



TK



Transportasi Umum

Tidak Tersedia

Kriminalitas

Tidak Tersedia