




# Dijual Kaisar Serpong Termurah 2Lantai Akses Arah Stasiun Rp415jt Rumah Dijual

📍 Kaisar Serpong, 2, Jl. Raya Pemuda, Gunung Sindur, Bogor, Jawa Barat



<b>Tipe Properti</b>	Rumah
<b>Tipe Iklan</b>	Dijual
<b>Tipe Market</b>	Primary
<b>Umur Bangunan</b>	Baru
<b>Harga</b>	Rp415.000.000
<b>Sertifikasi</b>	SHM
<b>Kamar Tidur</b>	2
<b>Kamar Mandi</b>	1
<b>Luas Tanah</b>	60m <sup>2</sup>
<b>Luas Bangunan</b>	36m <sup>2</sup>
<b>Jumlah Lantai</b>	2
<b>Carports</b>	2
<b>Daya Listrik</b>	1300 watt
<b>Interior</b>	Non Furnished
<b>Tahun Dibangun</b>	2020
<b>Orientasi Bangunan</b>	Utara



**Saepulloh 085883657437**

📞 085883657437

## DESKRIPSI

9 Keunggulan membeli rumah di \*Kaisar Serpong\*

1. \*Luas Tanah 60m<sup>2</sup>\* : karena bangunan di 2Lantai, yang mana biasanya bangunan hanya 1Lantai & tanah belakang bisa dimanfaatkan untuk perluasan dapur juga lainnya.
2. \*Luas Bangunan 36m<sup>2</sup> 2Lantai\* : yang mana rumah di luas bangunan 36m<sup>2</sup> standarnya hanya 1Lantai, juga bila di kaisar serpong carport 2mobil yang menjadi terlihat mewah.
3. \*Lokasi di Jl Raya Utama provinsi\* : Yang mana pada umumnya harga rendah pembayaran mudah, itu agak jauh dari jl utama.
4. \*Lokasi Strategis\* : Dekat ke area BSD / Serpong / Jakarta / Depok / Bogor / juga area Modern perkotaan lainnya.
5. \*Dekat Pusat Keramaian\* : Pasar Tradisional, Pasar Modern, Pemerintahan, Pendidikan, Rekreasi, juga lainnya.
6. \*Harga Paling Murah\* : dengan lokasi yang strategis, juga luas bangunan dan luas tanah yang pariatif sesuai kebutuhan juga keinginan di \*Kaisar Serpong\* dijual dengan harga murah & dp Rp0.
7. \*Serba Gratis\*
  - Gratis Biaya Notaris
  - Gratis Biaya AJB
  - Gratis Biaya BPHTB 5%
  - Gratis Biaya PPN 10%
  - Gratis Biaya Balik Nama
  - Gratis Biaya Adm KPR
8. \*Dapat Dipercaya\* Kaisar serpong adalah Project ke 10, yang mana perumahan sebelumnya sudah sold out & banyak berinvestasi kembali, itu salah 1 yang menyebabkan cepat terjual habis di setiap perumahan kaisar yang sedang dipasarkan.
9. \*Cukup Booking Fee Rp5jt\* sudah bisa pilih unit + proses KPR, dikarenakan sertifikat & imb sudah read juga pecah perunit.

## PETA



\* Pindai kode diatas untuk melihat peta

## Fasilitas

AC  
Internet

FitnessCenter  
SwimmingPool

CableTV

## RATING WILAYAH

Rating wilayah di sekitar daerah **Gunung Sindur, Bogor, Jawa Barat**



### Transportasi Umum



### Universitas

Tidak Tersedia

### SMP

Tidak Tersedia

### TK

Tidak Tersedia

### Banjir

Tidak Tersedia

### Hiburan



### SMA

Tidak Tersedia

### Sekolah Dasar

Tidak Tersedia

### Jalan Tol

Tidak Tersedia

### Kriminalitas

Tidak Tersedia

Untuk melihat detail halaman ini, buka <http://www.99.co/id/p/SRRQB5>