




Take over kredit rumah subsidi tunggal hook di glukur medan

Rp77jt Rumah Dijual

📍 sei glukur tanjung anom, Tanjung selamat asri, 1, Jl.besar sei glukur-medan, sei glukur, tanjung anom, medan, sumatera utara, Jalan sei glukur-medan,sei glukur,tanjung anom,medan,sumatera utara, tanjung anom medan, Medan, Sumatera Utara



Tipe	Rumah
Properti	
Tipe Iklan	Dijual
Tipe Market	Secondary
Umur	Baru
Bangunan	
Harga	Rp77.000.000
Sertifikasi	SHM
Kamar	2
Tidur	
Kamar	1
Mandi	
Luas	110m ²
Tanah	
Luas	91m ²
Bangunan	
Jumlah	1
Lantai	
Garasi	1
Daya	1300 watt
Listrik	
Interior	Non Furnished
Tahun	2018
Dibangun	
Orientasi	Utara
Bangunan	



Pniel Sembiring

📞 082169138952

GAMBAR LAINNYA



**OVER KREDIT RUMAH SUBSIDI TUNGGAL
POSISI HOOK 2 JALAN DI SEJ CLOUUR 15
MENTY KE BSUP ADAN MALIN DAN 20
MENTY KE PAJAK MELATI MEDAN**



**BALIK UANG RP.77 JUTA
ANGSURAN RP.853.500
TETAP PERBULAN
SUDAH JALAN 3 TAHUNAN**

DAPUR PINTU SAMPING

SALAH 1 KAMAR TIDUR

RUANG TENGAH

KAMAR MANDI

RUANG TAMU

GARASI

HALAMAN DEPAN

DESKRIPSI

Rumah subsidi tunggal hook atau dilalui 2 jalan take over kredit dan ada kelebihan tanah di kanan kiri rumah daerah tanjung anom sei glugur cocok buka usaha dalam perumahan 15 menit dari rs adam malik dan 20 menit ke pajak melati medan tanpa bi checking dan tanpa survei, syarat KTP dan KK

Luas tanah 110
Luas bangunan 91
2 kamar tidur
1 kamar mandi
Garasi
Dapur
Sumur bor
Listrik 1300 token
Mesin air
Lantai keramik

Balik Uang Rp.77 jt
Angsuran perbulan Rp.853.500 tetap
kpr sudah berjalan 4 thn 5 bln (53 bln)
Kpr di setuju bank 20 thn
Sisa Kpr 15 thn 7 bln
Kelebihan tanah kurang lebih 24 meter di sebelah kiri rumah dan kelebihan tanah 13 meter di sebelah kanan rumah
Bangun tembok garasi dan dapur Rp.28 jt
Biaya habis sampai serah kunci dulu Rp.5 jt

Kenapa balik uang Rp.77 jt?
Angsuran Rp.853.500 x 53 bln = 45 jt + bangun tembok garasi dan dapur Rp.28 jt + Biaya Notaris dan admin BTN Rp.5 jt = Rp. 77 jt jadi balik uang Rp.77 jt

Tahap over kredit:
*Booking rumah Rp.2 jt akan dibuatkan kwitansi utk bukti pembayaran sambil menyerahkan fotocopy ktp dan kk
*2-3 hari kemudian MELUNASI sisa pembayaran Rp.75 jt dan tanda tangan akta notaris beserta serah kunci kpd pembeli
*bulan depan pembeli baru yg membayar angsuran rumah.

Lokasi perumahan:
15 menit ke rs adam malik
20 menit ke pajak melati
22 menit ke setia budi
22 menit ke tunggal
25 menit ke gajah mada
25 menit ke ringroad

Segera bertidak
hub:082169138952

PETA



* Pindai kode diatas untuk melihat peta

Fasilitas

Internet