



Rumah minimalis modern full furnish kawasan Babdulan sukun Malang

Rp785jt Rumah Dijual

📍 Bandulan barat, sukun, malang



Tipe Properti	Rumah
Tipe Iklan	Dijual
Harga	Rp785.000.000
Sertifikasi	SHM
Kamar	2
Tidur	
Kamar Mandi	1
Luas Tanah	84m ²
Luas Bangunan	70m ²
Jumlah Lantai	1



Rahman Bayu W

📞 081235888050

GAMBAR LAINNYA



DESKRIPSI

!! DIJUAL RUMAH BARU FULL FURNISHED SIAP HUNI !!

Harga 785juta

PETA

Datang! Cek Fasilitas Dan Kualitas Materialnya!

-Lokasi 20 meter dari jalan raya aspal

-Luas Tanah 84 m²

-Lebar Jalan 8 meter

-Luas Bangunan 70 m²

-Hadap Timur Laut

-SHM

FULL ELEKTRONIK BRANDED!

-SMART TV SAMSUNG 55"

-AC SHARP TURBO 1PK 2 UNIT AH9UCY

-KULKAS 175 cm SHARP J-TECH INVERTER BLACK GLASS DOOR TERBARU

-MESIN CUCI SHARP FRONT LOADING 7KG ESFL1072B

-KOMPOR TANAM RINNAI 2 TUNGKU

-PENGHISAP ASAP / HOOD RINNAI

-WATER HEATER MODENA DOMO 15 LITER

-CAMERA CCTV 3 UNIT

-INTERNET TELKOMSEL ORBIT

-EXHAUST CEILING FAN

FULL FURNITURE KELAS RUMAH MEWAH!

-SOFA INFORMA 3 SEATER

-SPRINGBED COMFORTA 160cm

-PUFF ENCENG GONDOK

-MEJA RIAS DAN CERMIN BULAT

-COFFEE TABLE

-SPRINGBED COMFORTA 120cm

-TV CABINET 220cm

-MEJA BELAJAR & KURSI INFORMA

-MEJA CONSOLE RUANG TAMU

-KITCHEN SET 360cm

-MEJA MAKAN 120cm

-CERMIN RUANG TAMU

-KURSI MAKAN INFORMA

-KISI KISI RUANG TAMU

LANTAI UTAMA MEWAH MENKILAP!

-Full Granit Glaze Super Glossy AAA Sincere 80x80

KAMAR MANDI MEWAH KELAS HOTEL!



* Pindai kode diatas untuk melihat peta

-Full Granit Sampai Plafon Super Glossy Glaze Sincere AAA 60x60

-Shower Black Panas Dingin SUS304

-Wastafel Ceramax Helena

-Kran Wastafel AIR Black

-Exhaust Fan 8" Durevole Europe

-Cermin Wastafel Informa Dengan LED

-Closet white slim wash down two pieces

-Bidet Black Stainless SUS304

LANTAI TERAS & HALAMAN BELAKANG BERASA CAFÉ!

-Granit Durafloor Wood Glaze 15X90

LANTAI CARPORT

Platinum Tile Trasso 50x50

KITCHEN / DAPUR ALA JEPANG!

-Kitchen Set Custom Finish HPL

-Kitchen Set Bawah Total Panjang 360cm

-Kitchen Set Atas Total Panjang 300cm

-Dilengkapi 2 lemari rak piring, 1 lemari rak botol, 1 laci besar untuk sendok

-Kompor tanam RINNAI 2 tungku

-Hood penghisap asap RINNAI

-Kitchen Sink (bak cuci) Stainless Lavenia Square

-Kran Kitchen Black

-Lampu LED sepanjang Kitchen

-Back splash (dinding) Roman Tile Dtube White30x60

TERAS & HALAMAN BELAKANG MATERIAL MEWAH!

-Wastafel Ceramax dengan kran hitam

-Bangku Teras material CONWOOD

-Kisi kisi Halaman Depan Material CONWOOD

-Kisi kisi Laundry Room material CONWOOD

PINTU, JENDELA DAN PLAFON SUPER TINGGI !

-Tinggi Plafon 4 meter

-Plafon dengan mainan lampu LED STRIP

-Pintu Utama Tinggi 3 meter x 1,1 meter dengan handle grandino black 120cm

-Pintu Kamar Tinggi 3 meter x 90 cm dengan handle black merek SOLID

-Pintu Kamar Mandi Tinggi 3 meter x 80 cm dengan handle black merek SOLIDÂ

-Jendela Ruang Tamu Tinggi 4 meter

-Jendela Kamar Tinggi 3 meterÂ

-Semua engsel dan slot kunci merek SOLID warna hitam

-Semua Jendela SUDAH DILENGKAPI DENGAN VITRAS

LAMPU SUPER BANYAK!

-Lampu Utama 22 pcs Inlite Inbow 6 watt white

-Lampu Teras 7 pcs Inlite Outbow 6 watt

-Timer Otomatis untuk lampu teras

-Lampu Ruang Laundry 8 watt

-Lampu LED Strip Kuning sepanjang plafon di setiap ruangan

SAKLAR & STOP KONTAK ADA DI MANA MANA!

-Import Standar German

-Jumlah Stop Kontak 21 pcs

-Material Stainles SUS 304

-Jumlah Saklar 12 pcs

SANITARY TOP KELAS HOTEL!

1 shower hitam kamar mandi

2 wastafel

1 kran bidet closet hitam

2 kran wastafel hitam

1 kran mesin cuci hitam

1 sink stainless

1 kran wudhu / kran multifungsi hitam 1 kran sink hitam

1 closet white slim wash down two pieces

1 kran taman hitam

PAGAR & KANOPI KELAS RUMAH MEWAH!

-Kanopi Depan Besi Hollow 4x6 dengan atap Solarlite Opal (white)

-Kanopi Halaman Belakang & Ruang Laundry Besi Hollow 4x6 dengan atap SOLITE FLAT -Pagar Depan Besi Finish Cat 350cmx170cm

PEMBAGIAN RUANGAN

-Ruang Tamu

-Kamar Tidur Anak / Tamu

-Ruang Keluarga

- Kamar Tidur Utama
- Ruang Makan
- Kamar Mandi
- Kitchen
- Teras
- Ruang Cuci Jemur
- Carport
- Taman

GENERAL SPESIFICATION

- Pondasi Beton Bertulang, Strauss, Footplate
- Listrik 2200 watt
- Lantai Granit Glossy Glaze -Sumur bor dengan pompa
- Dinding Bata Merah
- Septitank dengan resapan
- Cat Dinding JOTUN
- Plafon Sicaboard
- Genteng Beton
- Atap baja ringan

Fasilitas

AC

RATING WILAYAH

Rating wilayah di sekitar daerah



SMA



Sekolah Dasar



Hiburan



Jalan Tol

Tidak Tersedia

Banjir

Tidak Tersedia

SMP



TK



Universitas



Transportasi Umum

Tidak Tersedia

Kriminalitas

Tidak Tersedia