



# Rumah Nyaman Berkelas 5 Menit Ke Stasiun Kereta di Depok

Rp819jt Rumah Dijual

📍 Marvella Residence



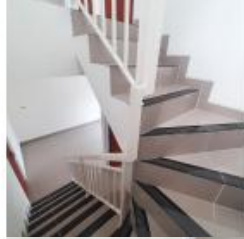
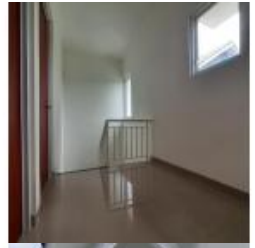
<b>Tipe Properti</b>	Rumah
<b>Tipe Iklan</b>	Dijual
<b>Harga</b>	Rp819.000.000
<b>Sertifikasi</b>	SHM
<b>Kamar</b>	3
<b>Tidur</b>	
<b>Kamar Mandi</b>	2
<b>Luas Tanah</b>	70m <sup>2</sup>
<b>Luas Bangunan</b>	70m <sup>2</sup>
<b>Jumlah Lantai</b>	2
<b>Garasi</b>	1



**Muhammad Yusuf Muharram**

📞 087885729000

# GAMBAR LAINNYA



## DESKRIPSI

RUMAH NYAMAN EKSKLUSIF DEKAT STASIUN KERETA, DI SUKMAJAYA DEPOK

Harga Termasuk:

- ~BPHTB/pajak pembeli
- ~Notaris & Balik Nama SHM
- ~Biaya KPR
- ~Toran & Mesin air std

~Lampu2 terpasang

Detail Bangunan:

- ~Luas tanah 76 meter
- ~Luas bangunan 70 meter
- ~2 Lantai
- ~Kamar tidur 3
- ~Kamar mandi 2
- ~Carport 1 mobil + 1 motor
- ~Teras & taman depan
- ~Dapur
- ~Taman belakang
- ~Balkon
- ~Area cuci jemur & taman belakang
- ~Listrik 2200 kwh
- ~SHM, IMB & PBB per bidang

Keunggulan/Nilai Tambah:

- ~One gate system
- ~Pos keamanan
- ~Akses 2 mobil lega
- ~Bebas banjir
- ~Air tanah & udara bagus
- ~Suasana asri & lingkungan tenang
- ~Jauh dari sutet, kuburan & sungai
- ~Dekat kampus & sekolah favorit kota Depok
- ~Dekat jalan raya Boulevard GDC & KSU

Akses Dari/Ke Lokasi:

- ~15 menit ke tol Cisalak (Cijago)
- ~3 menit ke Kampus Jakarta Global University
- ~5 menit ke Alun-Alun Kota Depok
- ~5 menit ke Stasiun KA Depok Lama
- ~20 menit ke Mall Margo City

Untuk survey, hubungi segera:

AMANAHA AJA PROPERTY

HP/WA: +62 878-8572-9000

HP/WA: +62 878-8572-9000

HP/WA: +62 878-8572-900

## PETA



\* Pindai kode diatas untuk melihat peta

## Fasilitas

AC

## RATING WILAYAH

---

Rating wilayah di sekitar daerah



**SMP**



**Universitas**



**Transportasi Umum**



**TK**

Tidak Tersedia

**Banjir**

Tidak Tersedia

**Hiburan**



**SMA**



**Sekolah Dasar**

Tidak Tersedia

**Jalan Tol**

Tidak Tersedia

**Kriminalitas**

Tidak Tersedia